



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

| | |
|------------------------------|---|
| Predkladateľ: | Jozef Dvonč, primátor mesta Nitra |
| Číslo materiálu: | 969/2017 |
| Názov materiálu: | Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s., vecné bremeno) |
| Spracovateľ: | Diana Lichardusová, referent pre majetkoprávne usporiadanie |
| Napísal: | Diana Lichardusová, referent pre majetkoprávne usporiadanie |
| Prizvať: | – |
| Dátum rokovania MZ: | 09.03.2017 |
| Dátum vyhotovenia: | 02.03.2017 |
| Návrh na uznesenie: | „na osobitnej strane“ |
| Podpis predkladateľa: | |

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s., vecné bremeno)

s chvaľuje

bezodplatné zriadenie vecného bremena in rem v prospech spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s., Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 36 550 604 na pozemkoch, a to:

- a) pozemkoch evidovaných na LV č. 5790 v k. ú. Nitra v registri „C“ KN vo vlastníctve Mesta Nitra, v správe ZŠ Beethovenova, Beethovenova 1, Nitra:
 - par. č. 7474/6 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5757 m²,
- b) pozemkoch evidovaných na LV č. 5792 v k. ú. Nitra v registri „C“ KN vo vlastníctve Mesta Nitra, v správe ZŠ Škultétyho, Škultétyho 1, Nitra:
 - par. č. 7242/1 ako Ostatná plocha o výmere 15636 m²,
- c) pozemkoch evidovaných na LV č. 7594 v k. ú. Nitra v registri „C“ KN vo vlastníctve Mesta Nitra, v správe Správy zariadení sociálnych služieb, Baničova 12, Nitra:
 - par. č. 7304/2 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1633 m²,
 - par. č. 7304/3 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3710 m²,
 - par. č. 7304/5 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2036 m²,
- d) pozemkoch evidovaných na LV č. 6879 v k. ú. Nitra v registri „E“ KN vo vlastníctve Mesta Nitra:
 - par. č. 6856/3 ako Orná pôda o výmere 1386 m²,
 - par. č. 3559 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13393 m²,
- e) pozemkoch evidovaných na LV č. 3681 v k. ú. Nitra v registri „C“ KN vo vlastníctve Mesta Nitra:
 - par. č. 8607/68 ako Ostatná plocha o výmere 260 m²,
 - par. č. 8607/67 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 722 m²,
 - par. č. 8607/64 ako Ostatná plocha o výmere 73 m²,
 - par. č. 8607/66 ako Ostatná plocha o výmere 237 m²,
 - par. č. 8607/62 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 619 m²,
 - par. č. 8607/22 ako Ostatná plocha o výmere 810 m²,
 - par. č. 8607/21 ako Ostatná plocha o výmere 1598 m²,
 - par. č. 7444/3 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3628 m²,
 - par. č. 8607/65 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4513 m²,
 - par. č. 8607/54 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1453 m²,
 - par. č. 8607/41 ako Ostatná plocha o výmere 1199 m²,
 - par. č. 8607/42 ako Ostatná plocha o výmere 398 m²,
 - par. č. 8607/60 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 559 m²,
 - par. č. 8607/59 ako Ostatná plocha o výmere 203 m²,
 - par. č. 8371/3 ako Ostatná plocha o výmere 399 m²,
 - par. č. 8607/129 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2651 m²,
 - par. č. 8607/57 ako Ostatná plocha o výmere 300 m²,
 - par. č. 8607/73 ako Ostatná plocha o výmere 1660 m²,
 - par. č. 8607/58 ako Ostatná plocha o výmere 813 m²,

- par. č. 8607/49 ako Ostatná plocha o výmere 1226 m²,
- par. č. 8607/61 ako Ostatná plocha o výmere 3922 m²,
- par. č. 8607/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7324 m²,
- par. č. 8607/32 ako Ostatná plocha o výmere 1776 m²,
- par. č. 7487/17 ako Ostatná plocha o výmere 4785 m²,
- par. č. 7487/1 ako Ostatná plocha o výmere 26143 m²,
- par. č. 8607/10 ako Ostatná plocha o výmere 2451 m²,
- par. č. 8607/120 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3661 m²,
- par. č. 8607/131 ako Ostatná plocha o výmere 1253 m²,
- par. č. 8607/121 ako Ostatná plocha o výmere 5628 m²,
- par. č. 8607/122 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4367 m²,
- par. č. 8607/123 ako Ostatná plocha o výmere 6270 m²,
- par. č. 8607/124 ako Ostatná plocha o výmere 3452 m²,
- par. č. 8607/125 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2154 m²,
- par. č. 8607/126 ako Ostatná plocha o výmere 2041 m²,
- par. č. 8607/127 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3707 m²,
- par. č. 8607/128 ako Ostatná plocha o výmere 5162 m²,
- par. č. 7473/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4969 m²,
- par. č. 7261/102 ako Ostatná plocha o výmere 8853 m²,
- par. č. 7261/58 ako Ostatná plocha o výmere 1898 m²,
- par. č. 7261/67 ako Ostatná plocha o výmere 2187 m²,
- par. č. 7261/155 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2995 m²,
- par. č. 7261/129 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3745 m²,
- par. č. 7261/130 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3470 m²,
- par. č. 7261/74 ako Ostatná plocha o výmere 510 m²,
- par. č. 7280/4 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4825 m²,
- par. č. 7261/75 ako Ostatná plocha o výmere 2534 m²,
- par. č. 7261/85 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 405 m²,
- par. č. 7261/87 ako Ostatná plocha o výmere 1003 m²,
- par. č. 7261/93 ako Ostatná plocha o výmere 1154 m²,
- par. č. 7261/94 ako Ostatná plocha o výmere 639 m²,
- par. č. 7261/96 ako Ostatná plocha o výmere 1879 m²,
- par. č. 7240/2 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5737 m²,
- par. č. 7337/3 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 703 m²,
- par. č. 7261/203 ako Ostatná plocha o výmere 3009 m²,
- par. č. 7261/118 ako Ostatná plocha o výmere 1679 m²,
- par. č. 5856/3 ako Ostatná plocha o výmere 1593 m²,
- par. č. 5856/2 ako Ostatná plocha o výmere 1218 m²,
- par. č. 7261/91 ako Ostatná plocha o výmere 807 m²,
- par. č. 7261/89 ako Ostatná plocha o výmere 2050 m²,
- par. č. 7247/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3550 m²,
- par. č. 7261/199 ako Ostatná plocha o výmere 1113 m²,
- par. č. 7261/100 ako Ostatná plocha o výmere 1832 m²,
- par. č. 7337/1 ako Ostatná plocha o výmere 7179 m²,
- par. č. 7261/98 ako Ostatná plocha o výmere 4186 m²,
- par. č. 7240/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7117 m²,
- par. č. 7350 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 841 m²,
- par. č. 7351 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 139 m²,
- par. č. 7348/1 ako Ostatná plocha o výmere 8553 m²,
- par. č. 7239 ako Ostatná plocha o výmere 2885 m²,

- par. č. 7261/135 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 458 m²,
- par. č. 7261/55 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 193 m²,
- par. č. 7261/53 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9650 m²,
- par. č. 7261/70 ako Ostatná plocha o výmere 614 m²,
- par. č. 7261/50 ako Ostatná plocha o výmere 976 m²,
- par. č. 7261/46 ako Ostatná plocha o výmere 1436 m²,
- par. č. 7261/45 ako Ostatná plocha o výmere 940 m²,
- par. č. 7261/23 ako Ostatná plocha o výmere 677 m²,
- par. č. 7261/10 ako Ostatná plocha o výmere 11836 m²,
- par. č. 7261/4 ako Ostatná plocha o výmere 3032 m²,
- par. č. 7261/3 ako Ostatná plocha o výmere 1401 m²,
- par. č. 7261/105 ako Ostatná plocha o výmere 51093 m²,
- par. č. 7324 ako Ostatná plocha o výmere 2790 m²,
- par. č. 7304/1 Ostatná plocha o výmere 15851 m²,
- par. č. 7261/5 Ostatná plocha o výmere 2103 m²,
- par. č. 7261/9 Ostatná plocha o výmere 5506 m²,
- par. č. 7301 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 765 m²,
- par. č. 7322 ako Ostatná plocha o výmere 3064 m²,
- par. č. 7224 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3056 m²,
- par. č. 7304/6 ako Ostatná plocha o výmere 870 m²,
- par. č. 7261/8 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 338 m²,
- par. č. 7261/7 ako Ostatná plocha o výmere 3649 m²,
- par. č. 7304/7 ako Ostatná plocha o výmere 1648 m²,
- par. č. 7304/8 ako Ostatná plocha o výmere 3122 m²,
- par. č. 7241 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16782 m²,
- par. č. 7318 ako Ostatná plocha o výmere 2476 m²,
- par. č. 7370 ako Ostatná plocha o výmere 1698 m²,
- par. č. 7261/11 ako Ostatná plocha o výmere 4955 m²,
- par. č. 7342 ako Ostatná plocha o výmere 2075 m²,
- par. č. 7366 ako Ostatná plocha o výmere 1760 m²,
- par. č. 7371 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5020 m²,
- par. č. 7229/5 ako Ostatná plocha o výmere 1321 m²,
- par. č. 7229/4 ako Ostatná plocha o výmere 2870 m²,
- par. č. 7229/3 ako Ostatná plocha o výmere 3263 m²,
- par. č. 7348/3 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5375 m²,
- par. č. 7352 ako Ostatná plocha o výmere 2898 m²,
- par. č. 7236 ako Ostatná plocha o výmere 2196 m²,
- par. č. 7232/2 ako Ostatná plocha o výmere 2233 m²,
- par. č. 7232/3 ako Ostatná plocha o výmere 1714 m²,
- par. č. 7420/1 ako Ostatná plocha o výmere 10436 m²,
- par. č. 7426 ako Ostatná plocha o výmere 111 m²,
- par. č. 7425/1 ako Ostatná plocha o výmere 19226 m²,
- par. č. 7416 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7510 m²,
- par. č. 7474/13 ako Ostatná plocha o výmere 7444 m²,
- par. č. 7474/4 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1812 m²,
- par. č. 7474/5 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2783 m²,
- par. č. 7474/1 ako Ostatná plocha o výmere 6178 m²,
- par. č. 7481 ako Ostatná plocha o výmere 2570 m²,
- par. č. 7394/1 ako Ostatná plocha o výmere 22935 m²,
- par. č. 7392/1 ako Ostatná plocha o výmere 6410 m²,

- par. č. 7381/3 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3712 m²,
- par. č. 7381/1 ako Ostatná plocha o výmere 6820 m²,
- par. č. 7381/4 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 125 m²,
- par. č. 7483/1 ako Ostatná plocha o výmere 9568 m²,
- par. č. 7482/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1994 m²,
- par. č. 7383 ako Ostatná plocha o výmere 4942 m²,
- par. č. 7372/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11270 m²,
- par. č. 7374/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14575 m²,
- par. č. 7374/4 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15383 m²,
- par. č. 7374/20 ako Ostatná plocha o výmere 846 m²,
- par. č. 7373/14 ako Ostatná plocha o výmere 38 m²,
- par. č. 7374/19 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1389 m²,
- par. č. 7374/3 ako Ostatná plocha o výmere 882 m²,
- par. č. 7557 ako Ostatná plocha o výmere 12404 m²,
- par. č. 7554 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4063 m²,
- par. č. 7532 ako Ostatná plocha o výmere 16630 m²,
- par. č. 7531 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4255 m²,
- par. č. 7551 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2402 m²,
- par. č. 7549 ako Ostatná plocha o výmere 2739 m²,
- par. č. 7652 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1258 m²,
- par. č. 7644 ako Ostatná plocha o výmere 8691 m²,
- par. č. 7625 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1120 m²,
- par. č. 7623 ako Ostatná plocha o výmere 4703 m²,
- par. č. 7669 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1614 m²,
- par. č. 7672/1 ako Ostatná plocha o výmere 14726 m²,
- par. č. 7572/7 ako Ostatná plocha o výmere 39632 m²,
- par. č. 7613 ako Ostatná plocha o výmere 13938 m²,
- par. č. 7643 ako Ostatná plocha o výmere 3888 m²,
- par. č. 7653/1 ako Ostatná plocha o výmere 16467 m²,
- par. č. 7672/2 ako Ostatná plocha o výmere 18934 m²,
- par. č. 7627 ako Ostatná plocha o výmere 17325 m²,
- par. č. 7626 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3518 m²,
- par. č. 7591/1 ako Ostatná plocha o výmere 9137 m²,
- par. č. 7550 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10251 m²,
- par. č. 7755/1 ako Ostatná plocha o výmere 1646 m²,
- par. č. 7762/13 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1226 m²,
- par. č. 7762/15 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 169 m²,
- par. č. 7762/2 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 190 m²,

f) pozemkoch evidovaných na LV č. 7194 v k. ú. Mlynárce v registri „C“ KN vo vlastníctve Mesta Nitra:

- par. č. 425/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8009 m²,
- par. č. 425/118 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 380 m²,
- par. č. 425/117 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 463 m²,
- par. č. 425/87 ako Ostatná plocha o výmere 4823 m²,
- par. č. 425/98 ako Ostatná plocha o výmere 1947 m²,
- par. č. 425/126 ako Ostatná plocha o výmere 24 m²,
- par. č. 425/115 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 142 m²,
- par. č. 425/96 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3234 m²,
- par. č. 425/97 ako Ostatná plocha o výmere 4944 m²,

- par. č. 425/68 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2530 m²,
- par. č. 425/71 ako Ostatná plocha o výmere 3196 m²,
- par. č. 425/70 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1557 m²,
- par. č. 425/53 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4523 m²,
- par. č. 425/52 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3394 m²,
- par. č. 425/62 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5374 m²,
- par. č. 425/61 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2781 m²,
- par. č. 425/32 ako Ostatná plocha o výmere 1265 m²,
- par. č. 425/25 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2611 m²,
- par. č. 462/10 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2252 m²,
- par. č. 462/55 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3253 m²,
- par. č. 462/56 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1291 m²,
- par. č. 462/54 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 560 m²,
- par. č. 462/101 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1646 m²,
- par. č. 462/62 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12003 m²,
- par. č. 462/6 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2535 m²,
- par. č. 462/66 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 406 m²,
- par. č. 462/106 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 653 m²,
- par. č. 462/63 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2163 m²,
- par. č. 462/64 ako Ostatná plocha o výmere 5615 m²,
- par. č. 462/49 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 698 m²,
- par. č. 462/8 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1075 m²,
- par. č. 462/73 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 871 m²,
- par. č. 425/99 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1815 m²,
- par. č. 425/79 ako Ostatná plocha o výmere 1067 m²,
- par. č. 425/30 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 895 m²,
- par. č. 425/26 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2504 m²,
- par. č. 425/34 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6182 m²,
- par. č. 425/36 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 296 m²,
- par. č. 425/44 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1313 m²,
- par. č. 425/29 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1393 m²,
- par. č. 462/86 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3745 m²,
- par. č. 462/87 ako Ostatná plocha o výmere 8702 m²,
- par. č. 462/67 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1933 m²,
- par. č. 462/65 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 139 m²,
- par. č. 462/60 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4710 m²,
- par. č. 462/68 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3536 m²,
- par. č. 462/71 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1852 m²,
- par. č. 462/70 ako Ostatná plocha o výmere 355 m²,

g) pozemku evidovanom na LV č. 7511 v k. ú. Nitra v registri „C“ KN v podielovom spoluvlastníctve Mesta Nitra vo veľkosti podielu 1/2:

- par. č. 7487/15 ako Ostatná plocha o výmere 3578 m²,

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s., Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 36 550 604 ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť tepelné rozvody a súvisiace siete (ďalej len „inžinierske stavby“) v rámci stavby „Náhrada jestvujúcich kotolní v sústave vykurovania Nitra – Klokočina a Diely za centrálny rozvod tepla s domovými OST“ vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch a vykonávať vlastnícke práva spojené s inžinierskymi stavbami, t.j. užívanie, prevádzkovanie,

používanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných stavieb a ich odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a v povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie inžinierskych stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s inžinierskymi stavbami, nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme inžinierskych stavieb v zmysle zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po vybudovaní inžinierskych stavieb najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecného bremena určí geometrický plán po zrealizovaní inžinierskych stavieb. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie inžinierskych stavieb.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2017

K: MR

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra
(Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s., vecné bremeno)

V súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzným nariadením Mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení neskorších predpisov predkladáme návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra.

Mestský úrad v Nitre obdržal žiadosť spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s., Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 36 550 604 (ďalej len „NTS, a.s.“) o uzatvorenie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena.

Žiadateľ je ako držiteľ povolenia na podnikanie v tepelnej energetike vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví investorom stavby „*Náhrada jestvujúcich kotolní v sústave vykurovania Nitra – Klokočina a Diely za centrálny rozvod tepla s domovými OST*“.

Ide o stavbu, v rámci ktorej bude investor viesť tepelné rozvody a súvisiace siete k stavbám, v ktorých budú umiestnené domové odovzdávacie stanice tepla. Niektoré tepelné rozvody budú vedené v pôvodných teplovodných kanáloch, t. j. dôjde k výmene jestvujúcich potrubí, a niektoré tepelné rozvody budú vedené v nových navrhovaných výkopoch.

Realizácia predmetnej stavby sa dotýka pozemkov v mestských častiach Diely a Klokočina na uliciach: Tokajská, Rýnska, Na Hôrke, Murániho, Viničky, Kmeťova, Považská, Dunajská, Zvolenská, Popradská, Partizánska, Čajkovského, Beethovenova, Bizetova, Petzwalova, Jedlíkova, Novomeského, Baničova, Škultétyho, Dolnočermánska, Golianova, Bazovského, Mikovíniho, Jurkovičova, Benkova, Borodáčova, Hviezdoslavova trieda a Braneckého.

Z dôvodu zabezpečenia právneho vzťahu k pozemkom, na ktorých budú vedené tepelné rozvody, žiada spoločnosť NTS, a.s. o zriadenie vecného bremena.

Vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti NTS, a.s. ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť tepelné rozvody a súvisiace siete (ďalej len „inžinierske stavby“) v rámci stavby „*Náhrada jestvujúcich kotolní v sústave vykurovania Nitra – Klokočina a Diely za centrálny rozvod tepla s domovými OST*“ vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch a vykonávať vlastnícke práva spojené s inžinierskymi stavbami, t.j. užívanie, prevádzkovanie, používanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných stavieb a ich odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a v povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie inžinierskych stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s inžinierskymi stavbami, nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme inžinierskych stavieb v zmysle zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného, pričom počas výstavby bude uzavretá Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena.

Po realizácii stavby, jej porealizačnom geometrickom zameraní vrátane ochranného pásma (1m na každú stranu od tepelného potrubia) a kolaudácii bude uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena, ktorá bude spolu s geometrickým plánom podkladom pre zápis ťarchy na listoch vlastníctva v prospech spoločnosti NTS, a.s..

Mestská rada v Nitre: na zasadnutí dňa 28.02.2017 prerokovala Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s., vecné bremeno) v 2 alternatívach, a to:

1. alternatíva
schváliť

bezodplatné zriadenie vecného bremena in rem v prospech spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s., Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 36 550 604 na pozemkoch, a to:

- h) pozemkoch evidovaných na LV č. 5790 v k. ú. Nitra v registri „C“ KN vo vlastníctve Mesta Nitra, v správe ZŠ Beethovenova, Beethovenova 1, Nitra:
 - par. č. 7474/6 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5757 m²,
- i) pozemkoch evidovaných na LV č. 5792 v k. ú. Nitra v registri „C“ KN vo vlastníctve Mesta Nitra, v správe ZŠ Škultétyho, Škultétyho 1, Nitra:
 - par. č. 7242/1 ako Ostatná plocha o výmere 15636 m²,
- j) pozemkoch evidovaných na LV č. 7594 v k. ú. Nitra v registri „C“ KN vo vlastníctve Mesta Nitra, v správe Správy zariadení sociálnych služieb, Baničova 12, Nitra:
 - par. č. 7304/2 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1633 m²,
 - par. č. 7304/3 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3710 m²,
 - par. č. 7304/5 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2036 m²,
- k) pozemkoch evidovaných na LV č. 6879 v k. ú. Nitra v registri „E“ KN vo vlastníctve Mesta Nitra:
 - par. č. 6856/3 ako Orná pôda o výmere 1386 m²,
 - par. č. 3559 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13393 m²,
- l) pozemkoch evidovaných na LV č. 3681 v k. ú. Nitra v registri „C“ KN vo vlastníctve Mesta Nitra:
 - par. č. 8607/68 ako Ostatná plocha o výmere 260 m²,
 - par. č. 8607/67 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 722 m²,
 - par. č. 8607/64 ako Ostatná plocha o výmere 73 m²,
 - par. č. 8607/66 ako Ostatná plocha o výmere 237 m²,
 - par. č. 8607/62 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 619 m²,
 - par. č. 8607/22 ako Ostatná plocha o výmere 810 m²,
 - par. č. 8607/21 ako Ostatná plocha o výmere 1598 m²,
 - par. č. 7444/3 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3628 m²,
 - par. č. 8607/65 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4513 m²,
 - par. č. 8607/54 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1453 m²,
 - par. č. 8607/41 ako Ostatná plocha o výmere 1199 m²,
 - par. č. 8607/42 ako Ostatná plocha o výmere 398 m²,
 - par. č. 8607/60 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 559 m²,
 - par. č. 8607/59 ako Ostatná plocha o výmere 203 m²,
 - par. č. 8371/3 ako Ostatná plocha o výmere 399 m²,
 - par. č. 8607/129 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2651 m²,
 - par. č. 8607/57 ako Ostatná plocha o výmere 300 m²,
 - par. č. 8607/73 ako Ostatná plocha o výmere 1660 m²,
 - par. č. 8607/58 ako Ostatná plocha o výmere 813 m²,
 - par. č. 8607/49 ako Ostatná plocha o výmere 1226 m²,
 - par. č. 8607/61 ako Ostatná plocha o výmere 3922 m²,

- par. č. 8607/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7324 m²,
- par. č. 8607/32 ako Ostatná plocha o výmere 1776 m²,
- par. č. 7487/17 ako Ostatná plocha o výmere 4785 m²,
- par. č. 7487/1 ako Ostatná plocha o výmere 26143 m²,
- par. č. 8607/10 ako Ostatná plocha o výmere 2451 m²,
- par. č. 8607/120 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3661 m²,
- par. č. 8607/131 ako Ostatná plocha o výmere 1253 m²,
- par. č. 8607/121 ako Ostatná plocha o výmere 5628 m²,
- par. č. 8607/122 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4367 m²,
- par. č. 8607/123 ako Ostatná plocha o výmere 6270 m²,
- par. č. 8607/124 ako Ostatná plocha o výmere 3452 m²,
- par. č. 8607/125 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2154 m²,
- par. č. 8607/126 ako Ostatná plocha o výmere 2041 m²,
- par. č. 8607/127 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3707 m²,
- par. č. 8607/128 ako Ostatná plocha o výmere 5162 m²,
- par. č. 7473/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4969 m²,
- par. č. 7261/102 ako Ostatná plocha o výmere 8853 m²,
- par. č. 7261/58 ako Ostatná plocha o výmere 1898 m²,
- par. č. 7261/67 ako Ostatná plocha o výmere 2187 m²,
- par. č. 7261/155 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2995 m²,
- par. č. 7261/129 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3745 m²,
- par. č. 7261/130 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3470 m²,
- par. č. 7261/74 ako Ostatná plocha o výmere 510 m²,
- par. č. 7280/4 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4825 m²,
- par. č. 7261/75 ako Ostatná plocha o výmere 2534 m²,
- par. č. 7261/85 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 405 m²,
- par. č. 7261/87 ako Ostatná plocha o výmere 1003 m²,
- par. č. 7261/93 ako Ostatná plocha o výmere 1154 m²,
- par. č. 7261/94 ako Ostatná plocha o výmere 639 m²,
- par. č. 7261/96 ako Ostatná plocha o výmere 1879 m²,
- par. č. 7240/2 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5737 m²,
- par. č. 7337/3 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 703 m²,
- par. č. 7261/203 ako Ostatná plocha o výmere 3009 m²,
- par. č. 7261/118 ako Ostatná plocha o výmere 1679 m²,
- par. č. 5856/3 ako Ostatná plocha o výmere 1593 m²,
- par. č. 5856/2 ako Ostatná plocha o výmere 1218 m²,
- par. č. 7261/91 ako Ostatná plocha o výmere 807 m²,
- par. č. 7261/89 ako Ostatná plocha o výmere 2050 m²,
- par. č. 7247/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3550 m²,
- par. č. 7261/199 ako Ostatná plocha o výmere 1113 m²,
- par. č. 7261/100 ako Ostatná plocha o výmere 1832 m²,
- par. č. 7337/1 ako Ostatná plocha o výmere 7179 m²,
- par. č. 7261/98 ako Ostatná plocha o výmere 4186 m²,
- par. č. 7240/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7117 m²,
- par. č. 7350 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 841 m²,
- par. č. 7351 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 139 m²,
- par. č. 7348/1 ako Ostatná plocha o výmere 8553 m²,
- par. č. 7239 ako Ostatná plocha o výmere 2885 m²,
- par. č. 7261/135 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 458 m²,
- par. č. 7261/55 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 193 m²,

- par. č. 7261/53 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9650 m²,
- par. č. 7261/70 ako Ostatná plocha o výmere 614 m²,
- par. č. 7261/50 ako Ostatná plocha o výmere 976 m²,
- par. č. 7261/46 ako Ostatná plocha o výmere 1436 m²,
- par. č. 7261/45 ako Ostatná plocha o výmere 940 m²,
- par. č. 7261/23 ako Ostatná plocha o výmere 677 m²,
- par. č. 7261/10 ako Ostatná plocha o výmere 11836 m²,
- par. č. 7261/4 ako Ostatná plocha o výmere 3032 m²,
- par. č. 7261/3 ako Ostatná plocha o výmere 1401 m²,
- par. č. 7261/105 ako Ostatná plocha o výmere 51093 m²,
- par. č. 7324 ako Ostatná plocha o výmere 2790 m²,
- par. č. 7304/1 Ostatná plocha o výmere 15851 m²,
- par. č. 7261/5 Ostatná plocha o výmere 2103 m²,
- par. č. 7261/9 Ostatná plocha o výmere 5506 m²,
- par. č. 7301 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 765 m²,
- par. č. 7322 ako Ostatná plocha o výmere 3064 m²,
- par. č. 7224 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3056 m²,
- par. č. 7304/6 ako Ostatná plocha o výmere 870 m²,
- par. č. 7261/8 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 338 m²,
- par. č. 7261/7 ako Ostatná plocha o výmere 3649 m²,
- par. č. 7304/7 ako Ostatná plocha o výmere 1648 m²,
- par. č. 7304/8 ako Ostatná plocha o výmere 3122 m²,
- par. č. 7241 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16782 m²,
- par. č. 7318 ako Ostatná plocha o výmere 2476 m²,
- par. č. 7370 ako Ostatná plocha o výmere 1698 m²,
- par. č. 7261/11 ako Ostatná plocha o výmere 4955 m²,
- par. č. 7342 ako Ostatná plocha o výmere 2075 m²,
- par. č. 7366 ako Ostatná plocha o výmere 1760 m²,
- par. č. 7371 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5020 m²,
- par. č. 7229/5 ako Ostatná plocha o výmere 1321 m²,
- par. č. 7229/4 ako Ostatná plocha o výmere 2870 m²,
- par. č. 7229/3 ako Ostatná plocha o výmere 3263 m²,
- par. č. 7348/3 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5375 m²,
- par. č. 7352 ako Ostatná plocha o výmere 2898 m²,
- par. č. 7236 ako Ostatná plocha o výmere 2196 m²,
- par. č. 7232/2 ako Ostatná plocha o výmere 2233 m²,
- par. č. 7232/3 ako Ostatná plocha o výmere 1714 m²,
- par. č. 7420/1 ako Ostatná plocha o výmere 10436 m²,
- par. č. 7426 ako Ostatná plocha o výmere 111 m²,
- par. č. 7425/1 ako Ostatná plocha o výmere 19226 m²,
- par. č. 7416 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7510 m²,
- par. č. 7474/13 ako Ostatná plocha o výmere 7444 m²,
- par. č. 7474/4 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1812 m²,
- par. č. 7474/5 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2783 m²,
- par. č. 7474/1 ako Ostatná plocha o výmere 6178 m²,
- par. č. 7481 ako Ostatná plocha o výmere 2570 m²,
- par. č. 7394/1 ako Ostatná plocha o výmere 22935 m²,
- par. č. 7392/1 ako Ostatná plocha o výmere 6410 m²,
- par. č. 7381/3 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3712 m²,
- par. č. 7381/1 ako Ostatná plocha o výmere 6820 m²,

- par. č. 7381/4 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 125 m²,
- par. č. 7483/1 ako Ostatná plocha o výmere 9568 m²,
- par. č. 7482/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1994 m²,
- par. č. 7383 ako Ostatná plocha o výmere 4942 m²,
- par. č. 7372/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11270 m²,
- par. č. 7374/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14575 m²,
- par. č. 7374/4 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15383 m²,
- par. č. 7374/20 ako Ostatná plocha o výmere 846 m²,
- par. č. 7373/14 ako Ostatná plocha o výmere 38 m²,
- par. č. 7374/19 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1389 m²,
- par. č. 7374/3 ako Ostatná plocha o výmere 882 m²,
- par. č. 7557 ako Ostatná plocha o výmere 12404 m²,
- par. č. 7554 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4063 m²,
- par. č. 7532 ako Ostatná plocha o výmere 16630 m²,
- par. č. 7531 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4255 m²,
- par. č. 7551 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2402 m²,
- par. č. 7549 ako Ostatná plocha o výmere 2739 m²,
- par. č. 7652 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1258 m²,
- par. č. 7644 ako Ostatná plocha o výmere 8691 m²,
- par. č. 7625 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1120 m²,
- par. č. 7623 ako Ostatná plocha o výmere 4703 m²,
- par. č. 7669 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1614 m²,
- par. č. 7672/1 ako Ostatná plocha o výmere 14726 m²,
- par. č. 7572/7 ako Ostatná plocha o výmere 39632 m²,
- par. č. 7613 ako Ostatná plocha o výmere 13938 m²,
- par. č. 7643 ako Ostatná plocha o výmere 3888 m²,
- par. č. 7653/1 ako Ostatná plocha o výmere 16467 m²,
- par. č. 7672/2 ako Ostatná plocha o výmere 18934 m²,
- par. č. 7627 ako Ostatná plocha o výmere 17325 m²,
- par. č. 7626 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3518 m²,
- par. č. 7591/1 ako Ostatná plocha o výmere 9137 m²,
- par. č. 7550 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10251 m²,
- par. č. 7755/1 ako Ostatná plocha o výmere 1646 m²,
- par. č. 7762/13 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1226 m²,
- par. č. 7762/15 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 169 m²,
- par. č. 7762/2 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 190 m²,

m) pozemkoch evidovaných na LV č. 7194 v k. ú. Mlynárce v registri „C“ KN vo vlastníctve Mesta Nitra:

- par. č. 425/1 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8009 m²,
- par. č. 425/118 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 380 m²,
- par. č. 425/117 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 463 m²,
- par. č. 425/87 ako Ostatná plocha o výmere 4823 m²,
- par. č. 425/98 ako Ostatná plocha o výmere 1947 m²,
- par. č. 425/126 ako Ostatná plocha o výmere 24 m²,
- par. č. 425/115 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 142 m²,
- par. č. 425/96 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3234 m²,
- par. č. 425/97 ako Ostatná plocha o výmere 4944 m²,
- par. č. 425/68 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2530 m²,
- par. č. 425/71 ako Ostatná plocha o výmere 3196 m²,

- par. č. 425/70 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1557 m²,
- par. č. 425/53 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4523 m²,
- par. č. 425/52 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3394 m²,
- par. č. 425/62 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5374 m²,
- par. č. 425/61 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2781 m²,
- par. č. 425/32 ako Ostatná plocha o výmere 1265 m²,
- par. č. 425/25 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2611 m²,
- par. č. 462/10 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2252 m²,
- par. č. 462/55 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3253 m²,
- par. č. 462/56 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1291 m²,
- par. č. 462/54 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 560 m²,
- par. č. 462/101 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1646 m²,
- par. č. 462/62 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12003 m²,
- par. č. 462/6 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2535 m²,
- par. č. 462/66 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 406 m²,
- par. č. 462/106 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 653 m²,
- par. č. 462/63 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2163 m²,
- par. č. 462/64 ako Ostatná plocha o výmere 5615 m²,
- par. č. 462/49 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 698 m²,
- par. č. 462/8 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1075 m²,
- par. č. 462/73 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 871 m²,
- par. č. 425/99 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1815 m²,
- par. č. 425/79 ako Ostatná plocha o výmere 1067 m²,
- par. č. 425/30 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 895 m²,
- par. č. 425/26 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2504 m²,
- par. č. 425/34 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6182 m²,
- par. č. 425/36 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 296 m²,
- par. č. 425/44 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1313 m²,
- par. č. 425/29 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1393 m²,
- par. č. 462/86 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3745 m²,
- par. č. 462/87 ako Ostatná plocha o výmere 8702 m²,
- par. č. 462/67 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1933 m²,
- par. č. 462/65 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 139 m²,
- par. č. 462/60 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4710 m²,
- par. č. 462/68 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3536 m²,
- par. č. 462/71 ako Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1852 m²,
- par. č. 462/70 ako Ostatná plocha o výmere 355 m²,

n) pozemku evidovanom na LV č. 7511 v k. ú. Nitra v registri „C“ KN v podielovom spoluvlastníctve Mesta Nitra vo veľkosti podielu 1/2:

- par. č. 7487/15 ako Ostatná plocha o výmere 3578 m²,

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s., Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 36 550 604 ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť tepelné rozvody a súvisiace siete (ďalej len „inžinierske stavby“) v rámci stavby „*Náhrada jestvujúcich kotolní v sústave vykurovania Nitra – Klokočina a Diely za centrálny rozvod tepla s domovými OST*“ vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch a vykonávať vlastnícke práva spojené s inžinierskymi stavbami, t.j. užívanie, prevádzkovanie, používanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných stavieb a ich odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými

a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a v povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie inžinierskych stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s inžinierskymi stavbami, nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme inžinierskych stavieb v zmysle zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena. Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po vybudovaní inžinierskych stavieb najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecného bremena určí geometrický plán po zrealizovaní inžinierskych stavieb. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie inžinierskych stavieb.

2. alternatíva
neschváliť

bezodplatné zriadenie vecného bremena in rem v prospech spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s., Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 36 550 604 na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra uvedených v 1. alternatíve v bodoch a) až g)

Mestská rada v Nitre odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre 1. alternatívu, t. j. schváliť bezodplatné zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s..

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.